

# Studija procjene utjecaja na okoliš za projekt smještajnog objekta i kampa u Lepoj Gredi



# 1. PODACI O NARUČITELJU I AUTORIMA STUDIJE

## 1.1. Podaci o naručitelju:

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije osnovan je 1995. godine kao jedan od odjela unutar Koprivničko-križevačke županije. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije kao javna ustanova djeluje od 01. 01. 2008. godine.

Djelatnost Zavoda je:

- izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine,
- izrada izvješća o stanju u prostoru Koprivničko-križevačke županije,
- vođenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja,
- pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja,
- izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom,
- izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije,
- obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije.

Zavod surađuje s relevantnim stručnjacima i ovlaštenim znanstvenim i stručnim institucijama, strukovnim udrugama, pravnim i fizičkim osobama u zemlji i inozemstvu, tijelima središnje državne uprave i tijelima područne, lokalne i mjesne samouprave. Također kontinuirano aktivno sudjeluje u međunarodnim projektima, priprema stručne podloge za razradu projekata i projektnih ideja.

## 1.2. Podaci o autorima:

Autor ove studije je Institut za turizam iz Zagreba. Vodeća je istraživačka i savjetodavna kuća na području turizma i ugostiteljstva u Hrvatskoj. Osnovan 1959. godine, Institut se tijekom proteklih 40 i više godina razvio u instituciju s izuzetnim praktičnim iskustvom u razvoju i upravljanju turizmom.

## 2. UVOD

Uredbom o proglašenju Regionalnog parka Mura - Drava (Narodne novine broj 22/11.) proglašen je Regionalni park Mura - Drava, koji se proteže kroz Međimursku, Varaždinsku, Koprivničko - križevačku, Virovitičko - podravsku i Osječko - baranjsku županiju, na području rijeke Mure i Drave, u ukupnoj površini od 87.680,52 ha. U Koprivničko - križevačkoj županiji Regionalnim parkom upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko - križevačke županije.. Sjeverna granica pilot područja ujedno je i državna granica s Republikom Mađarskom, odnosno mađarskim nacionalnim parkom Dunav - Drava. Rijeka Drava na području Koprivničko - križevačke županije najočuvanija je jer ima još

uvijek prirodan tok s brojnim meandrima, mrtvicama i rukavcima s raznolikim biljnim i životinjskim svijetom. Mrtvice Lepa Greda i Bakovci nalaze se unutar Regionalnog parka.

Sve učestalije posjete turista, učenika, ribolovaca i učenika ovom području nakon proglašenja regionalnim parkom postavljaju pitanje kako urediti objekt za smještaj turista.

### 3. OPIS LOKACIJE I OBJEKTA

#### 3.1. Opis lokacije

Područje Lepa Greda koje je predmet ove studije odnosi se na područje u sklopu naselja i Ppćine Ferdinandovac uz lokalnu cestu L-26114..Radi se o napuštenoj lokaciji bivše karaule neposredno uz državnu granicu s Republikom Mađarskom. Karaula je smještena južno od mrtvice Lepa Greda, odnosno zauzima prostor između mrtvice i lokalne ceste.

**Mrtvica Lepa Greda** smještena je uz samu hrvatsko mađarsku granicu, oko 1,5 km sjeverno od naselja Ferdinandovac i oko 600 m zapadno od rijeke Drave, koja u ovom dijelu toka prolazi kroz Mađarsku. Polukružnog je oblika pri čemu je zapadni krak potkove u potpunosti zarastao dok se u istočnom dijelu još uvijek može uočiti slobodna vodena površina. Južni dio mrtvice nalazi se u općini Ferdinandovac, a sjeverni u općini Novo Virje.

#### 3.2. Opis objekta

Stara karaula u ruševnom je i neupotrebljivom stanju. Stoga se planira postojeću građevinu srušiti i izgraditi novu. U postupku je sređivanje vlasničkih odnosa nekretnina. Potrebno je ishoditi građevinsku dozvolu. Izgradnja ove građevine oblikovno će poštivati karakteristične regionalne oblike. U planu je dakle Izgradnja građevine za smještaj gostiju te uređenje pripadajućeg zemljišta za rekreativne aktivnosti. U građevini se nudi smještaj (max. 12 ležaja) za turiste koji obilaze Regionalni park.

### 4. PRIKAZ STANJA OKOLIŠA

Osim šume vrbe i topole koju okružuju ovu lokaciju, javljaju se i obradive površine te manja naseljena područja. Eutrofikacija je znatno uznapredovala pa se samo u jugoistočnom dijelu javlja slobodna voda. Uz obalu je razvijen pojas gust tršćaka, na koji se nastavlja širok pojas flotantne vegetacije, tako da je površina otvorene vode relativno mala. Flotantnu vegetaciju sačinjavaju vrste lopoč *Nymphaea alba*, lokvanj *Nuphar lutea*, plavun *Nymphoides peltata*, kruta voščika *Ceratophyllum demersum* i druge. Prozirnost vode je znatno smanjena gustom submerznom vegetacijom (krocanj *Myriophyllum spicatum*). Zbog debelog sloja detritusa dubina obalnog dijela ne prelazi 0,5 m.

Uz obalu se uočava strogo zaštićena vrsta, žabogriz *Hydrocharis morsus-ranae* te gotovo ugroženi (NT) i zaštićeni vodeni orašac *Trapa natans*, zatim plivajuća nepačka *Salvinia natans* i strelica *Sagittaria sagittifolia*. Prema arealima iz Crvenih knjiga, područje na kojem se nalazi mrtvi rukavac Osredok potencijalno je ili stvarno područje rasprostranjenosti 6 strogo zaštićenih i 4 zaštićene vrste sisavaca, od čega je jedna vrsta ugrožena (EN), jedna ranjiva (VU), pet ih je gotovo ugroženih (NT), te su dvije procijenjene kao vrste s nedovoljno podataka (DD). Nadalje,

ovdje potencijalno obitava jedna kritično ugrožena (CR), četiri ugrožene (EN), šest osjetljivih (VU), i tri gotovo ugrožene (NT) vrste ptica, te tri vrste s nedovoljno podataka (DD), i 20 ptičjih vrsta koje se nalaze na Dodatku I Direktive o pticama. Ješkovo je potencijalno stanište tri strogo zaštićene i gotovo ugrožene (NT) vrste vodozemaca i jednog strogo zaštićenog i gotovo ugroženog (NT) gmaza (TABLICA XX). Terenskim obilaskom potvrđeno je prisustvo dvije rizične (VU) vrste: patka njorka *Aythya nyroca* i čaplja danguba *Ardea purpurea*. Na mrtvici je utvrđena i bogata fauna vretenaca. Područje mrtvice Lepa Greda koristi se kao ribolovno područje kojim gospodari Zajednica športsko ribolovnih klubova Đurđevac. Uz vanjsku obalu mrtvice postavljeno je nekoliko čeka za pecanje. Općenito, antropogeni pritisak na ovo područje nije naročito izražen

## **5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA PROJEKTA NA OKOLIŠ**

### **5.1. Tlo**

Utjecaj na tlo proizlazi iz gradnje nove građevine ali koja će zauzimati gotovo isti prostor kao i postojeća. Također očekuje se i povećana količina otpada koji je posljedica povećanog broja posjetilaca svih struktura i godina starosti.

### **5.2. Voda**

Usljed povećanja broja posjetitelja kampu i spavalištu utjecaj otpada na vodena staništa.

### **5.3. Buka**

S obzirom na povećan broj turista u kojem se očekuje i veliki udio školske populacije očekuje se i povećana razina buke. Utjecaj povećanog nivoa buke odražavat će se na faunu koja se nalazi u blizini objekta.

### **5.4. Krajobraz**

Kada se govori o krajobraznim karakteristikama mora se imati u vidu da se radi o području u kojem ovaj projekt mora biti usklađen s okolišom.

### **5.5. Socijalno-ekonomske karakteristike i kvaliteta života**

Socijalno-ekonomski utjecaj projekta ogleda se u prvom redu na poboljšanje ekonomskog statusa lokalnog stanovništva koje se misli zaposliti u sektoru turizma.

## **6. OPIS MJERA PREDVIĐENIH U CILJU SPREČAVANJA, SMANJENJA I OTKLANJANJA ŠTETNOG UTJECAJA PROJEKTA NA OKOLIŠ**

### **6.1. Tlo**

Izgrađeni objekt biti će na mjestu sadašnjeg objekta tako da se ne očekuju velike promjene što se tiče tla. Kamp će biti izgrađen na prirodnoj podlozi.

### **6.2. Voda**

Izgradnjom kanalizacije i priključivanjem navedenog objekta na nju ( do tada će u funkciji biti nepropusna jama) spriječit će se bilo kakvi negativni utjecaju na vodu.

### **6.3. Opterećenje bukom**

U cilju maksimalnog smanjenja bilo kakvog uznemiravanja živog svijeta ili narušavanja prirodnog ambijenta broj posjetitelja biti će ograničen i pod kontrolom voditelja.

### **6.4. Krajobraz**

Kako ne bi došlo do ugrožavanja pejzažnih karakteristika i vizualnog kvaliteta okoliša objekt će biti izgrađen od tradicionalnih materijala.

### **6.4. Socijalno-ekonomske karakteristike i kvaliteta života**

Socijalno-ekonomski utjecaj ovog projekta je svakako pozitivan jer će doprinijeti razvoju lokalnog gospodarstva kroz zapošljavanje određenog broja ljudi. Podizanje turističke atraktivnosti Drave i povezivanje sa ostalim turističkim proizvodima

## 7. ZAKONSKA REGULATIVA

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 67/09)
  - Zakon o šumama („Narodne novine“ broj)
  - Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 110/07)
  - Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 70/05, 139/08)
  - Zakon o vodama („Narodne novine“ broj 153/09 )
  - Zakon o otpadu („Narodne novine“ broj 178/04, 153/05, 111/06, 110/07, 60/08)
  - Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 178/04, 60/08)
  - Zakon o zaštiti od buke („Narodne novine“ broj 30/09)
  - Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 21/09)
  - Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08, 67/09)
  - Plan intervencija u zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 82/99, 86/99 i 12/01)
  - Uredba o proglašenju Regionalnog parka Mura – Drava (Narodne novine broj 22/11)
  - Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07)
- i drugi relevantni zakoni i podzakonski akti.